



In liquidazione

COMMISSARIO DELLA LIQUIDAZIONE
(Decreto del Commissario Prefettizio 15062014)
Determina nr. 393 del 08/06/2022

Oggetto: Vendita di beni in magazzino – Secondo Incanto

Premesso

Che l'Artianum Srl ha gestito dall'anno 2008 al 30.11.2015 il servizio idrico integrato per i soli servizi di lettura -fatturazione dei consumi all'utenza -interventi di piccola manutenzione delle reti idriche per contrastare perdite d'acqua -e danni a terzi

Che nel mese di febbraio 2014 il Consiglio Comunale deliberò la messa in liquidazione della partecipata al 100% senza l'individuazione di un soggetto alternativo e nominando il segretario generale quale temporaneo liquidatore della società

Che con successiva delibera nr.49/2015 il servizio idrico venne reinternalizzato a decorrere dal 30.11.2015 con licenziamento di tutto il personale ;

Che per gli anni successivi sono state effettuate le attività di definizione del contenzioso con predisposizione di ruoli nei confronti dei morosi del servizio idrico relativamente alle annualità 2010-2011-2012-2013-2014-2015 assegnate al concessionario della riscossione Sogert per le successive azioni esecutive ;

Considerato

Che la società Artianum srl in liquidazione sta procedendo al recupero coattivo delle morosità afferenti le annualità 2010-2011-2012-2013-2014-2015 mediante notifica e messa in mora ai contribuenti morosi del pagamento delle fatture del servizio idrico integrato con incrocio dati anagrafici dei contribuenti residenti sul territorio/deceduti/trasferiti;

Che si è proceduto alle verifiche di **nr. 16.330 posizioni** di contribuenti;

Che nel periodo 2018-2019-2020-2021a seguito di definizione di atti esecutivi nei confronti dei contribuenti morosi sono stati approvati ruoli in corso di riscossione seguenti (dati aggiornati dal concessionario al 21.12.2021);

DETERMINA	DATA	TRIBUTO	Importo Iniziale	SGRAVI	QUOTE INESIG.	LORDO	Pagamenti Ricevuti	IRREP.	Da Riscuotere	di cui procedimenti in corso				Rateizzi		Pignoramenti	
										PREAVV. FERMO ACI	INGIUNZIONI	INTIMAZIONI	PIG.MENTI	N°	Importo	N°	Importo
DET. 1	15/10/2011	ARTIANUM	1.695.839,81	93.715,22	287.285,31	1.314.839,28	594.111,64	200.756,27	519.971,37	0,00	93.861,00	65.472,43	458.909,01	367	184.741,80	2.116	917.729,64
		ARTIANUM	43.366,10	6.792,78		36.573,32	19.546,45	1.625,31	15.401,56	0,00	9.392,71	3.407,69	2.601,16	5	1.375,93	20	4.847,63
		ARTIANUM	8.345,78	0,00		8.345,78	7.439,32	0,00	906,46	0,00	906,46	0,00	0,00	1	174,42	0	0,00
Totali ARTIANUM			1.747.551,69	100.508,00	287.285,31	1.359.758,38	621.097,41	202.381,58	536.279,39	0,00	104.160,17	68.880,12	461.510,17	373	186.292,15	2136	922.577,27
Totale generale			1.747.551,69	100.508,00	287.285,31	1.359.758,38	621.097,41	202.381,58	536.279,39	0,00	104.160,17	68.880,12	461.510,17	373	186.292,15	2136	922.577,27

Rateizzi n° 1.005 DA INIZIO ATTIVITA' 1.414.696,84

Pign.menti n° 5.387 3.459.984,75

DETERMINA	DATA	TRIBUTO	Importo Iniziale	SGRAVI	LORDO	Pagamenti Ricevuti	IRREP.	Da Riscuotere	SOLLECITI DI PAG.	di cui procedimenti in corso				Rateizzi		Pignoramenti	
										PREAVV. FERMO ACI	INGIUNZIONI	INTIMAZIONI	PIG.MENTI	N°	Importo	N°	Importo
DET. 282	04/06/2018	ARTIANUM	169.222,75	4.220,14	165.002,61	51.649,07	17.015,49	96.338,05	0,00	511,87	14.309,58	0,00	81.516,60	27	3.390,96	612	84.434,97
DET. 284	25/06/2018	ARTIANUM	1.741.388,82	79.207,17	1.662.181,65	436.773,32	237.931,50	987.476,83	0,00	8.630,94	63.977,90	1.883,04	912.984,95	127	71.177,23	1.163	954.026,91
DET.310	10/12/2018	ARTIANUM	1.732.787,64	47.399,28	1.685.388,36	297.287,28	167.771,33	1.220.329,75	0,00	49.947,14	304.905,87	2.252,47	863.224,27	231	99.679,04	1.448	946.638,79
DET. 286 (331)	16/04/2019	ARTIANUM	353.941,69	44.940,10	309.001,59	97.843,44	54.781,74	156.376,41	56.574,21	0,00	19.836,60	127,43	79.838,17	44	5.995,37	622	80.416,67
DET 331 P. 2	16/04/2019	ARTIANUM	315.654,32	20.121,87	295.532,45	14.995,33	32.780,33	247.756,79	247.756,79	0,00	0,00	0,00	0,00	10	5.744,41	0	0,00
DET 331 P. 3	16/04/2021	ARTIANUM	25.457,49	0,00	25.457,49	0,00	2.297,74	23.159,75	23.159,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
DET 348	17/04/2020	ARTIANUM	150.332,35	2.356,21	147.976,14	65.798,86	4.157,08	78.020,20	0,00	0,00	16.890,69	0,00	61.129,51	19	4.958,15	109	62.182,31
DET 355	20/07/2020	ARTIANUM	62.518,47	0,00	62.518,47	928,82	5.395,21	56.194,44	0,00	0,00	56.194,44	0,00	0,00	1	67,16	0	0,00
DET 355 DECRETI	20/07/2020	ARTIANUM	131.818,57	1.881,74	129.936,83	4.347,67	22.214,81	103.374,35	0,00	0,00	103.374,35	0,00	0,00	11	4.462,48	0	0,00
DET.370	06/04/2021	ARTIANUM	7.343,41	2.661,03	4.682,38	837,61	592,35	3.252,42	0,00	0,00	3.252,42	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
DET. 369	06/04/2020	ARTIANUM	101.743,90	0,00	101.743,90	0,00	4.530,92	97.212,98	0,00	0,00	97.212,98	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
DET. 369 P. 2	06/04/2020	ARTIANUM	1.906,82	0,00	1.906,82	0,00	0,00	1.906,82	0,00	0,00	1.906,82	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
DET. 362	09/11/2020	ARTIANUM	34.445,86	0,00	34.445,86	0,00	0,00	34.445,86	0,00	0,00	34.445,86	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
Totali ARTIANUM			4.828.562,09	202.787,54	4.625.774,55	970.461,40	549.468,50	3.105.844,65	327.490,75	59.089,95	579.489,43	141.081,02	1.998.693,50	470	195.474,80	3.954	2.127.699,65
Totale generale			4.794.116,23	202.787,54	4.591.328,69	970.461,40	549.468,50	3.071.398,79	327.490,75	59.089,95	681.861,65	4.262,94	1.998.693,50	470	195.474,80	3.954	2.127.699,65

Rateizzi n° 359 195.474,80

Pign.menti n° 3.645 2.127.699,65

Considerato

Che a seguito di atto di regolazione con la **Regione Campania dei canoni** di depurazione annualità 2008-2013 a conguaglio delle somme già versate in base all'effettivo incasso è stato quantificato in ragione di € 1.451.481,15 da pagarsi in nr.15 rate annuali costanti della misura di €150.959,84 ;

Che è stato già versata la prima rata restando un debito di € 1.279.418,75 a fronte si è provveduto al pagamento di ulteriori due rate relative alle fatture seguenti:

-n.04/2018 di €150.959,84 (rata n.4)

-n.07/2017 di €150.959,84 (rata n.3)

Che pertanto il debito residuo ammonterebbe successivamente a €977.499,07 da liquidarsi in occasione degli incassi dei ruoli in corso di esecuzione;

Che in data 30.03.2022 Acqua Campania ha effettuato bonifico alla scrivente di € 393.543,66 a seguito di emissione n.c 115 EC del 26.01.2022;

Che in data 06/04/2022 si è provveduto al pagamento di ulteriori due rate relative alle fatture seguenti:

n. 15/2016 di €150.959,84 (rata n.2)

n. 92/2019 di €139.328,76 (rata n.5)

Che pertanto attualmente il debito residuo ammonta ad € 687.210,47 da liquidarsi in occasione degli incassi dei ruoli in corso di esecuzione;

Che a tale importo si aggiungono i canoni della depurazione relativi alle annualità 2010_2015 in ragione di €1.776.734,32 . A valere sulla predetta somma si specifica che in data 12.10.2021 è stato corrisposto il 18% in ragione di €319.812,18 e in data 11.01.2022 è stata pagata la 1° rata di definizione del debito del 22.10.2021 per un importo di € 103.998,92 (oltre ad €5.119,46 in ragione di interessi sulla rata 1) e che pertanto il debito residuo risulta di €1.352.923,22 senza considerare gli interessi;

ANNO	M CUBI CONTURIZZATI	SITUAZIONE DEI RUOLI RELATIVI ALLA DEPURAZIONE E ACQUE REFLUE ANNI 2010-2015 ARTIANUM SRL IN LIQUIDAZIONE								
		CANONE DEPURAZIONE	IVA	CANONE FOGNATURA	IVA	CREDITO REGIONE	IMPORTO VERSATO	DEBITO RESIDUO	QUOTA INESIGIBILE *	IMPORTO A RUOLO
							REGIONE			
2010	2.484.948,00	729.774,48	72.977,48	127.324,54	12.732,45	942.808,95	583.385,00	359.423,95	254.558,42	104.865,53
2011	2.403.152,00	705.752,53	70.575,25	123.125,19	12.312,52	911.765,49	541.527,08	370.238,41	246.176,68	171.288,67
2012	2.503.350,00	735.178,94	73.517,89	128.260,00	12.826,00	949.782,83	607.196,16	342.586,67	256.441,36	86.145,31
2013	2.449.055,00	708.374,98	70.837,50	123.587,00	12.358,80	915.158,28	583.351,98	331.806,30	247.092,74	84.713,56
2014*	2.519.791,00	869.111,19	86.911,12			956.022,31	-	956.022,31	258.126,02	697.896,29
2015*	2.281.237,00	786.830,58	78.683,06			865.513,64	-	865.513,64	233.688,68	631.824,96
TOTALE		4.535.022,70	453.502,30			5.541.051,50	2.315.460,22	3.225.591,28	1.496.083,91	1.776.734,32

Pertanto il debito residuo nei confronti della Regione risulta essere di €2.040.133,69

Considerato

Che a seguito di conferimento incarico tecnico all' Ing. Massimiliano Cretara è stata prodotta in data 02.20.2018 perizia di stima dei beni mobili -attrezzature e automezzi da porre in vendita in quanto non più funzionali per le attività della partecipata (all.a);

Che in data 13.03.2019 si è proceduto a pubblicare avviso pubblico per alienazione dei cespiti lasciando sul portale web della partecipata l'avviso sempre visibile ad interesse dei terzi;

Che non sono pervenute offerte al riguardo ma successivamente sono state avviate su richiesta di terzi interessati all'acquisto di alcuni mezzi trattative dirette;

Che a seguito di richiesta di terzi interessati con lettera n. prot. 2430 del 13/05/2020 è stata inviata alla società Di Palo Group Srl proposta di acquisto di alcuni beni ed automezzi
Che in data 29/06/2020 è pervenuta formale proposta di acquisto da parte del soggetto interessato;

Che al perito della società è stato chiesto nella stessa data di esprimere un proprio parere trasmesso in data 01/07/2020

Che la nuova valutazione del bene ha tenuto conto del lungo lasso di tempo intercorso tra l'acquisto del bene da parte della società (10 anni) , l'ammortamento tecnico decennale intervenuto nel frattempo, la necessità d'interventi tecnici necessari per garantire la piena funzionalità ;

Che in data 02/07/2020 è stato sottoscritto tra le parti contratto di acquisto;

Che in data 13/07/2020 sono stati consegnati i beni seguenti: - Automezzo IHIMER 35 NX WF000556; - Betoniera Minibeta 4; - Motogeneratore Genset MG3000-1-HE; - Tagliaerba JONSERED PERSONA a bordo MOD Supervac;

Considerato Che

in occasione della consegna dei beni (13/07/2020) presso il deposito della partecipata in liquidazione un funzionario della Polizia Municipale con un collaboratore dell'Artianum Srl accertavano l'assenza dei beni di seguito elencati, sostenendo il primo che gli stessi erano in uso per il servizio di protezione Civile:

Compressore (completo di accessori) axel mod. fc2/50cm2 s
Martello pneumatico hilti mod. te80atc completo di accessori
Motogeneratore redstar mod. ge6700 scala 2m scala estensibile in due pezzi da 3m
Chiave a becco media grandezza flex 220 w mod.
Axel motopompa garland mod. gtp50y motosega jonsered mod. cs2139t
Motosega jonsered turbo mod. cs2159

Che occorre addivenire al secondo incanto per alienazione delle seguenti attrezzature

Tipo	unità	costo unitario	costo totale	decurtazione	Stima
Armadio 2 ante h 2,30m con 2 porte in vetro	7	320,00 €	2.240,00 €	60%	896,00 €
Armadio 2 ante h 2,30m	1	320,00 €	320,00 €	60%	128,00 €
Armadio 2 ante h 2,30m profili in vetro/legno	1	320,00 €	320,00 €	60%	128,00 €
Armadio 3 ante h 2,30m	1	200,00 €	200,00 €	60%	80,00 €
Armadio h 2,10m	1	200,00 €	200,00 €	60%	80,00 €
Attaccapanni	1	40,00 €	40,00 €	60%	16,00 €
Bancone front office h90 lunghezza 5m	1	800,00 €	800,00 €	60%	320,00 €
cassettiere	4	45,00 €	180,00 €	60%	72,00 €
poltrona ufficio	1	40,00 €	40,00 €	60%	16,00 €
scrivania legno (tipo noce) largh. 1,80 alt. 75cm	1	500,00 €	500,00 €	60%	200,00 €
scrivanie grigie 1,60x80x80	2	250,00 €	500,00 €	60%	200,00 €
sedie dattilo ufficio	3	40,00 €	120,00 €	60%	48,00 €
tavolo per riunioni (tipo noce) lunghezza 2,5 h75cm	1	1.200,00 €	1.200,00 €	60%	480,00 €
Totale					2.664,00 €

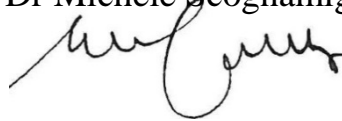
Tipo	unità	costo unitario	costo totale	decurtazione	Stima
Attrezzi per giardinaggio	10,00 €	250,00 €	2.500,00 €	0,50 €	1.250,00 €
Batterie per segnalatori luminosi	40,00 €	2,00 €	80,00 €	1,00 €	- €
Betoniera minibeta 4	1,00 €	85,00 €	85,00 €	0,50 €	42,50 €
birilli a terra	8,00 €	8,00 €	64,00 €	0,60 €	25,60 €
caricabatterie alpine 20 Telewin	1,00 €	60,00 €	60,00 €	0,60 €	24,00 €
carrello portapacchi verde	1,00 €	35,00 €	35,00 €	0,50 €	17,50 €
Cartello segnaletico direz. Obblig.	4,00 €	14,00 €	56,00 €	0,60 €	22,40 €
chiave a becco media grandezza	1,00 €	15,00 €	15,00 €	0,50 €	7,50 €
chiave stringitubo S/M/L	3,00 €	150,00 €	450,00 €	0,50 €	225,00 €
compressore (completo di accessori) AXEL Mod. FC2/50CM2 S	1,00 €	135,00 €	135,00 €	0,50 €	67,50 €
Computer monitor tastiera mouse Packard Bell s.o. Windows 10	1,00 €	1.350,00 €	1.350,00 €	0,60 €	540,00 €
decespugliatore Oleo Mac mod. 446BPERGO	3,00 €	500,00 €	1.500,00 €	0,60 €	600,00 €
filiera Ridgid mod.90	1,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	0,60 €	720,00 €
Flex 220 w mod. Axel	1,00 €	160,00 €	160,00 €	0,60 €	64,00 €
fotocopiatrice HP P1102W	1,00 €	180,00 €	180,00 €	0,50 €	90,00 €
fotocopiatrice Samsung C460FW	1,00 €	460,00 €	460,00 €	0,50 €	230,00 €
fotocopiatrice Samsung mod. M2070FW	1,00 €	460,00 €	460,00 €	0,50 €	230,00 €
lampada alogena 12W	1,00 €	25,00 €	25,00 €	0,60 €	10,00 €
lampada alogena 220W	2,00 €	30,00 €	60,00 €	0,60 €	24,00 €
macchina foratubi Ravetti Mod.230 completa di accessori e punte	1,00 €	870,00 €	870,00 €	0,50 €	435,00 €
martello pneumatico Hilti mod. TE80ATC completo di accessori	1,00 €	970,00 €	970,00 €	0,60 €	388,00 €
motogeneratore GenSet Mod. MG 3000 1-HE	1,00 €	500,00 €	500,00 €	0,60 €	200,00 €
motogeneratore redstar mod. GE6700	1,00 €	900,00 €	900,00 €	0,60 €	360,00 €
motopompa Garland mod. GTP50Y	1,00 €	350,00 €	350,00 €	0,60 €	140,00 €
motosega jonsered mod. CS2139T	1,00 €	280,00 €	280,00 €	0,60 €	112,00 €
motosega jonsered turbo mod. CS2159	1,00 €	450,00 €	450,00 €	0,60 €	180,00 €
piegatubi per rame diametro da 10" a 22" completa di accessori	1,00 €	35,00 €	35,00 €	0,60 €	14,00 €
pompa sommersa colore blu	1,00 €	120,00 €	120,00 €	0,50 €	60,00 €
potatore braccio estensibile a motore Oleo Mac	1,00 €	250,00 €	250,00 €	0,60 €	100,00 €
prolunga elettrica avvolgibile 2 prese 5m	1,00 €	16,00 €	16,00 €	0,50 €	8,00 €
reti arancioni protezione cantiere lunghezza 25m	6,00 €	30,00 €	180,00 €	0,50 €	90,00 €
reti protezione cantiere altezza 2m larghezza 4m	5,00 €	40,00 €	200,00 €	0,50 €	100,00 €
riscaldatore per pvc mod. Typhoon 100P	1,00 €	16,00 €	16,00 €	0,50 €	8,00 €
scala 2m	1,00 €	25,00 €	25,00 €	0,60 €	10,00 €
scala estensibile in due perzi da 3m	1,00 €	125,00 €	125,00 €	0,60 €	50,00 €
seghetto alternativo SKIL mod. JIG SAW	1,00 €	45,00 €	45,00 €	0,60 €	18,00 €
semafori regolazione traffico	2,00 €	700,00 €	1.400,00 €	0,60 €	560,00 €
tagliaerba a motore Briggs Estratton mod. TR80 IDRO	1,00 €	520,00 €	520,00 €	0,60 €	208,00 €
tagliaerba a motore semovente Honda mod. TR80 GX150	1,00 €	2.148,00 €	2.148,00 €	0,60 €	859,20 €
tagliaerba Jonsered persona a bordo mod. Supervac	1,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	0,60 €	1.400,00 €
tagliasfalto HILTI DSH-FSC	1,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	0,60 €	1.000,00 €
tagliasiepi a motore (lama 45cm)	1,00 €	250,00 €	250,00 €	0,60 €	100,00 €
tagliatubi manuale 2" a 4"	2,00 €	75,00 €	150,00 €	0,60 €	60,00 €
tosaerba olio mac mod K800 OHV	1,00 €	480,00 €	480,00 €	0,60 €	192,00 €
Tube raccordo per autosurgio	40,00 €	22,00 €	880,00 €	0,60 €	352,00 €
videoispezione Rothenberger	1,00 €	4.850,00 €	4.850,00 €	0,35 €	3.152,50 €
Totale					14.346,70 €

Tutto quanto premesso e considerato

DETERMINA

Di dare atto di quanto precedentemente considerato e di disporre l'alienazione con secondo incanto dei beni sopra considerati mediante procedura ad evidenza pubblica.

-Dr Michele Scognamiglio-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Michele Scognamiglio', written in a cursive style.